

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN GIA LÂM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3273**/UBND-TCKH  
V/v thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính  
cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030

Gia Lâm, ngày **10** tháng 10 năm 2023

Kính gửi:

- Các phòng, ban thuộc huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 5740/STC-NSCHX ngày 03/10/2023 của Sở Tài chính Hà Nội về việc hướng dẫn thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính (ĐVHC) cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030, Công văn số 2543-CV/HU ngày 27/9/2023 của Huyện ủy Gia Lâm và Công văn số 3204/UBND-VP ngày 04/10/2023 của UBND huyện Gia Lâm về việc xây dựng phương án sắp xếp cán bộ, sử dụng trụ sở xã, thị trấn khi thực hiện hợp nhất đơn vị hành chính, UBND huyện Gia Lâm yêu cầu các phòng, ban, đơn vị, UBND các xã, thị trấn (*sau đây gọi tắt là đơn vị*) thực hiện một số nội dung cụ thể như sau:

**1. Về công tác lập dự toán, định mức chi; việc quản lý, sử dụng, quyết toán kinh phí thực hiện sắp xếp ĐVHC; việc thực hiện kinh phí quy định tại Điều 22 Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15**

- Căn cứ quy định của Luật NSNN, các văn bản hướng dẫn về việc lập dự toán, quản lý và quyết toán các khoản chi từ NSNN, Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15 ngày 12/7/2023 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Công văn số 8006/BTC-NSNN ngày 31/7/2023, các đơn vị xây dựng dự toán các nội dung chi phục vụ cho việc sắp xếp ĐVHC (*kinh phí xây dựng Đề án, tổ chức tuyên truyền, vận động, tổ chức lấy ý kiến cử tri, chi trả chế độ cho cán bộ, công chức dôi dư;...*) đảm bảo theo các tiêu chuẩn, định mức chi hiện hành.

- Trong quá trình tổ chức thực hiện, trường hợp cần thiết ban hành các chính sách, chế độ chỉ có tính chất đặc thù, các đơn vị đề xuất với UBND Huyện (qua Phòng Tài chính - Kế hoạch) để báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định theo quy định.

**2. Việc xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các đơn vị thực hiện sắp xếp**

Căn cứ phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã của Thành phố và Đề án thành lập quận Gia Lâm và các phường thuộc quận Gia Lâm, UBND Huyện đã dự kiến phương án sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã sau khi hợp nhất *theo phụ lục chi tiết đính kèm*. UBND Huyện đề nghị các đơn vị cho ý kiến về sự thống nhất sử dụng trụ sở làm việc và đề xuất phương án xử lý trụ sở, tài sản công dôi dư sau khi sáp nhập, báo cáo UBND Huyện (*qua Phòng Tài chính - Kế hoạch*) **trước ngày 15/10/2023**, trong đó lưu ý một số nội dung sau:





- Đối với các xã, thị trấn thuộc diện sắp xếp:

+ Việc lựa chọn trụ sở làm việc của đơn vị hành chính sau sắp xếp phải căn cứ phương án sắp xếp tổ chức bộ máy, biên chế, chức năng, nhiệm vụ của đơn vị hành chính khi thực hiện sắp xếp, phải xác định cụ thể tiêu chuẩn, định mức sử dụng đối với trụ sở, tài sản công làm căn cứ để thực hiện bố trí, đầu tư, xây dựng, nâng cấp đối với trụ sở làm việc được lựa chọn.

+ Việc đề xuất phương án xử lý trụ sở, tài sản công dôi dư sau khi sáp nhập phải nêu rõ mục đích sử dụng (*trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp...*) đảm bảo sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; hiện trạng quản lý sử dụng đất; nhu cầu sử dụng đất và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Đối với các xã, thị trấn không thuộc đối tượng chia tách, sáp nhập, hợp nhất thì việc quản lý, sử dụng và xử lý tài sản công thực hiện theo quy định của pháp luật về tài sản công, không thống kê vào danh mục tài sản phải sắp xếp lại, xử lý khi sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã.

- Trong thời gian chờ cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã, các đơn vị chủ động triển khai các bước trong quy trình sắp xếp nhà, đất, tài sản công để ngay sau khi Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND Huyện báo cáo cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý hoặc phê duyệt phương án xử lý theo thẩm quyền quy định.

- Trong quá trình xây dựng Phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã, các đơn vị chủ động rà soát, xem xét tạm dừng phê duyệt, thực hiện các dự án đầu tư xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp trụ sở tại những đơn vị hành chính dự kiến nhập, điều chỉnh vào đơn vị hành chính khác, bảo đảm thực hành tiết kiệm, chống lãng phí theo chỉ đạo của Ủy ban Thường vụ Quốc hội tại Thông báo số 2646/TB-TTKQH ngày 19/7/2023 của Tổng Thư ký Quốc hội.

### **3. Việc quy định về miễn phí, lệ phí khi thực hiện việc chuyển đổi các loại giấy tờ liên quan của các nhân, tổ chức, doanh nghiệp do thay đổi địa giới và tên gọi ĐVHC cấp huyện, cấp xã**

Các đơn vị thống kê chi tiết các khoản phí, lệ phí phát sinh khi thực hiện việc chuyển đổi các loại giấy tờ liên quan của cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp do thay đổi địa giới hành chính và tên gọi đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã, trong đó nêu cụ thể: Tên loại phí, lệ phí thuộc thẩm quyền ban hành của HĐND Thành phố; số, ngày, tháng ban hành Nghị quyết của HĐND Thành phố; tên đơn vị chủ trì xây dựng Nghị quyết của HĐND Thành phố gửi UBND Huyện (*qua Phòng Tài chính - Kế hoạch*) **trước ngày 15/10/2023** để gửi tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố.

**4.** Đề nghị các đơn vị nghiên cứu kỹ các văn bản, triển khai trong quá trình thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030: Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH14 ngày 12/7/2023 của Ủy ban Thường vụ Quốc

hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030; các Văn bản của Bộ Tài chính: số 8006/BTC-NSNN ngày 31/7/2023 về việc hướng dẫn thực hiện sắp xếp ĐVHC cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023- 2030, số 9899/BTC-QLCS ngày 15/9/2023 về việc xử lý trụ sở, tài sản công đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã (có sao gửi kèm theo), triển khai thực hiện đảm bảo theo đúng quy định.

UBND Huyện yêu cầu các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch UBND Huyện; (để báo cáo)
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Hồng**





**DỰ KIẾN PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG TRỤ SỞ ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH SAU KHI HỢP NHẤT**

| <b>TT</b> | <b>Đơn vị chưa thực hiện hợp nhất</b> | <b>Đơn vị sau khi hợp nhất</b> | <b>Dự kiến sử dụng trụ sở</b>      | <b>Trụ sở còn lại</b>   | <b>Lý do</b> |
|-----------|---------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|---|--------------|
| 1         | Xã Yên Viên<br>TT Yên Viên            | Phường Yên Viên                | Đảng ủy - HĐND - UBND xã Yên Viên  | (Ví dụ: Dự kiến trụ sở cũ của TT Yên Viên dùng để mở rộng trường học,...) |              |
| 2         | Xã Đình Xuyên<br>Xã Dương Hà          | Phường Thiên Đức               | Đảng ủy - HĐND - UBND xã Dương Hà  |   |              |
| 3         | Xã Phù Đổng<br>Xã Trung Mậu           | Phường Phù Đổng                | Đảng ủy - HĐND - UBND xã Phù Đổng  |   |              |
| 4         | Xã Kim Sơn<br>Xã Phú Thị              | Phường Phú Sơn                 | Đảng ủy - HĐND - UBND xã Kim Sơn   |   |              |
| 5         | Xã Kim Lan<br>Xã Văn Đức              | Phường Kim Đức                 | Đảng ủy - HĐND - UBND xã Văn Đức   |   |              |
| 6         | Xã Đông Du<br>Xã Bát Tràng            | Phường Bát Tràng               | Đảng ủy - HĐND - UBND xã Bát Tràng |   |              |

